

PRESSEMITTEILUNG // 30.01.2020

Das Projekt „Energieeffizienzhaus Mannheim“ startet auf LeihDeinerUmweltGeld.de

Frankfurt am Main, 30. Januar 2020 –

Das Projekt „Energieeffizienzhaus Mannheim“ ist auf der Schwarmfinanzierungsplattform LeihDeinerUmweltGeld.de online gegangen: Mit der auf 550.000 Euro limitierten Bürgerbeteiligung ermöglicht die Medium Mannheim Living GmbH Bürgerinnen und Bürgern die wirtschaftliche Teilhabe an der energieeffizienten Sanierung und Umgestaltung eines Mehrfamilienhauses.

Das Objekt befindet sich inmitten der Quadratestadt Mannheim und wird zu einem viergeschossigen Energieeffizienzhaus nach Standard KfW 55 mit zehn neuen Wohneinheiten umgebaut und saniert. Die meisten Wohnungen werden sich aufgrund des Schnitts ideal für Familien oder Wohngemeinschaften für Studenten eignen. Die Immobilie besitzt eine Brutto-Grundfläche von 1.100 m²; davon sind ca. 742 m² vermietbare Nutzfläche inklusive eines ca. 75 m² großen Ladenlokals, welches aktuell als Café genutzt wird. Das Objekt liegt zentral in den Quadraten, direkt am Neckar und in unmittelbarer Nähe zur Universität Mannheim.

Durch die Dämmung der Außenfassade des Objekts wird der KfW Standard 55 erreicht. Zudem sollen zur Erzeugung von Wärme und Strom auf dem Dach Solarthermie- und Photovoltaikanlagen aufgestellt werden. Bei den Sanierungsmaßnahmen wird auf den Einsatz ökologisch nachhaltiger Produkte und nachweislich schadstoffarmer Materialien geachtet.

Anleger, die sich auf LeihDeinerUmweltGeld.de ab 100 Euro beteiligen können, erhalten für ihre Investition im Gegenzug eine Rendite von 6,00 % p.a. bei einer Laufzeit von 3 Jahren. Die Darlehen sowie die Zinsen werden endfällig zurückgeführt.

Weitere Informationen zum Projekt finden Sie hier:
www.leihdeinerumweltgeld.de/mannheim

Seite 1 / 2

PRESSEMITTEILUNG // 30.01.2020

Über LeihDeinerUmweltGeld

LeihDeinerUmweltGeld.de, ein Angebot der CrowdDesk GmbH, ist eine auf die Finanzierung nachhaltiger Projekte spezialisierte Schwarmfinanzierungsplattform mit Sitz in Frankfurt am Main. Das Unternehmen bietet Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit auf eine Geldanlage mit höchster Transparenz, sozialem Mehrwert und attraktiver Verzinsung. Projektträger, wie kommunale Unternehmen, Genossenschaften und privatwirtschaftliche Unternehmen, erhalten andererseits Zugang zu einer wirtschaftlichen und gesellschaftsfördernden Finanzierungsquelle. Das Unternehmen hat als einzige Schwarmfinanzierungsplattform zur Steigerung der Transparenz einen Investorenbeirat ins Leben gerufen.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.LeihDeinerUmweltGeld.de

Über die Medium Mannheim Living GmbH

Die Medium Mannheim Living GmbH wurde 2019 gegründet mit dem Ziel, qualitativ hochwertigen Wohnraum in zentraler Lage von Mannheim zu bauen und an junge berufstätige Menschen zu vermieten. Die Firma ist zu je 50 % Eigentum von Herrn Sen und Herrn Özdemir. Herr Sen ist Diplom-Kaufmann und hat mehr als 20 Jahre Erfahrung im Immobiliensektor als Investor und im Bankensektor als Unternehmensanalyst. Herr Özdemir ist Experte für Sanitär, Heizung und Elektrotechnik und hat in diesem Bereich 25 Jahre Erfahrung; sowohl in Deutschland als auch international, wo er unter anderem große Projekte auch im Solarsektor umgesetzt hat.

Pressekontakt

Natalie Ziegler

T 069 – 2547 413 – 36

F 069 – 2547 413 – 90

E kontakt@LeihDeinerUmweltGeld.de

W www.LeihDeinerUmweltGeld.de

